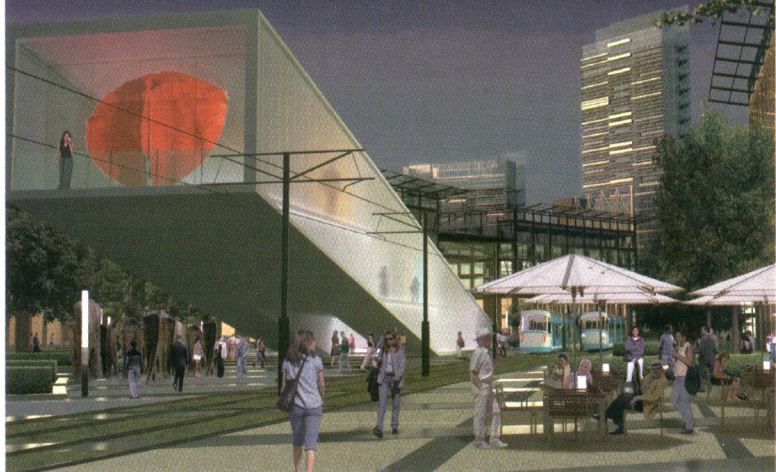


We Wrocławiu, dzięki spółce Vintage Development, powstanie nowa dzielnica



# Nowe miasteczko we Wrocławiu

■ **POLSKA** Spółka Vintage Development, należąca do grupy Impel, wybuduje na ponad 15-hektarowej działce w pobliżu centrum Wrocławia osiedle Promenada Wrocławska, które ma stworzyć nową dzielnicę. Na terenie powstanie m.in. 2 tys. mieszkań, których powierzchnia wyniesie ok. 150 tys. mkw., punkty usługowo-handlowe (21,5 tys. mkw.) oraz przestrzeń biurowa, licząca 29,5 tys. mkw. Łączna powierzchnia użytkowa kompleksu wyniesie 201 tys. mkw. W projekcie znajdzie się również bulwar nad kanałem miejskim, marina z przystankiem tramwaju wodnego, piesza kładka, amfiteatr, boiska i tereny rekreacyjne, klub muzyczny, restauracje, kawiarnie, kluby oraz galeria sztuki nowoczesnej. Projekt urbanistyczny przedsięwzięcia przygotowała firma INVI, ta sama, która wykonała projekt warszawskiego Miasteczka Wilanów.



Construction &amp; Property

# Eurobuild

CENTRAL &  
EASTERN  
EUROPEBULGARIA: 7 BGN CROATIA: 25 HRK CZECH REPUBLIC: 170 CZK ESTONIA: 52 EEK HUNGARY: 870 HUF LATVIA: 2,3 LVL LITHUANIA: 12 LTL  
MACEDONIA: 205 MKD POLAND: 12 PLN (z 7% VAT) ROMANIA: 12 RON RUSSIA: 120 RUB SERBIA: 240 RSD SLOVAKIA: 135 SKK UKRAINE: 25 UAH

Skyscrapers are going up  
next to old buildings  
– but are they welcome?

## BATTLES IN THE AIR

Marketing nieruchomości  
od kuchni według

## OŚMIORGA WSPANIAŁYCH

# ZAHA HADID: QUEEN OF THE SKYLINE

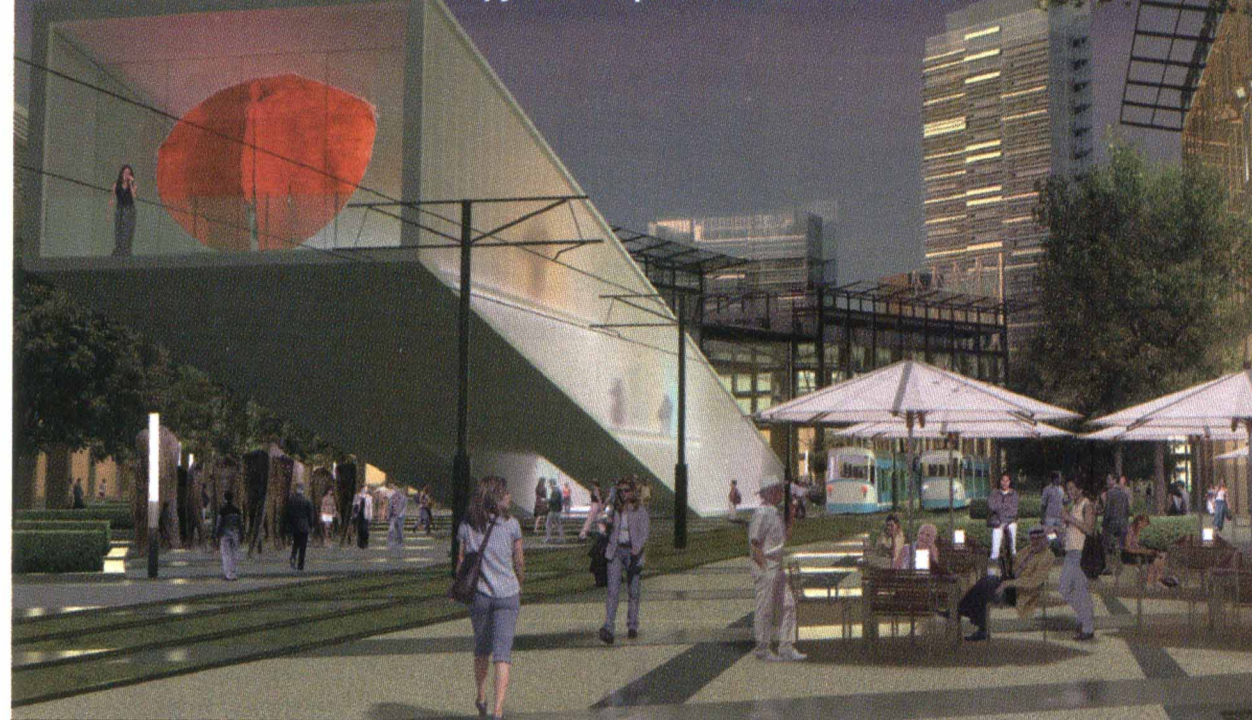
The first lady of architecture  
on what modernity  
can do for CEE cities



REAL ESTATE • CONSTRUCTION • INVESTMENT  
EXPERTS • ANALYSIS • OPINIONS

SEE  
INSIDE

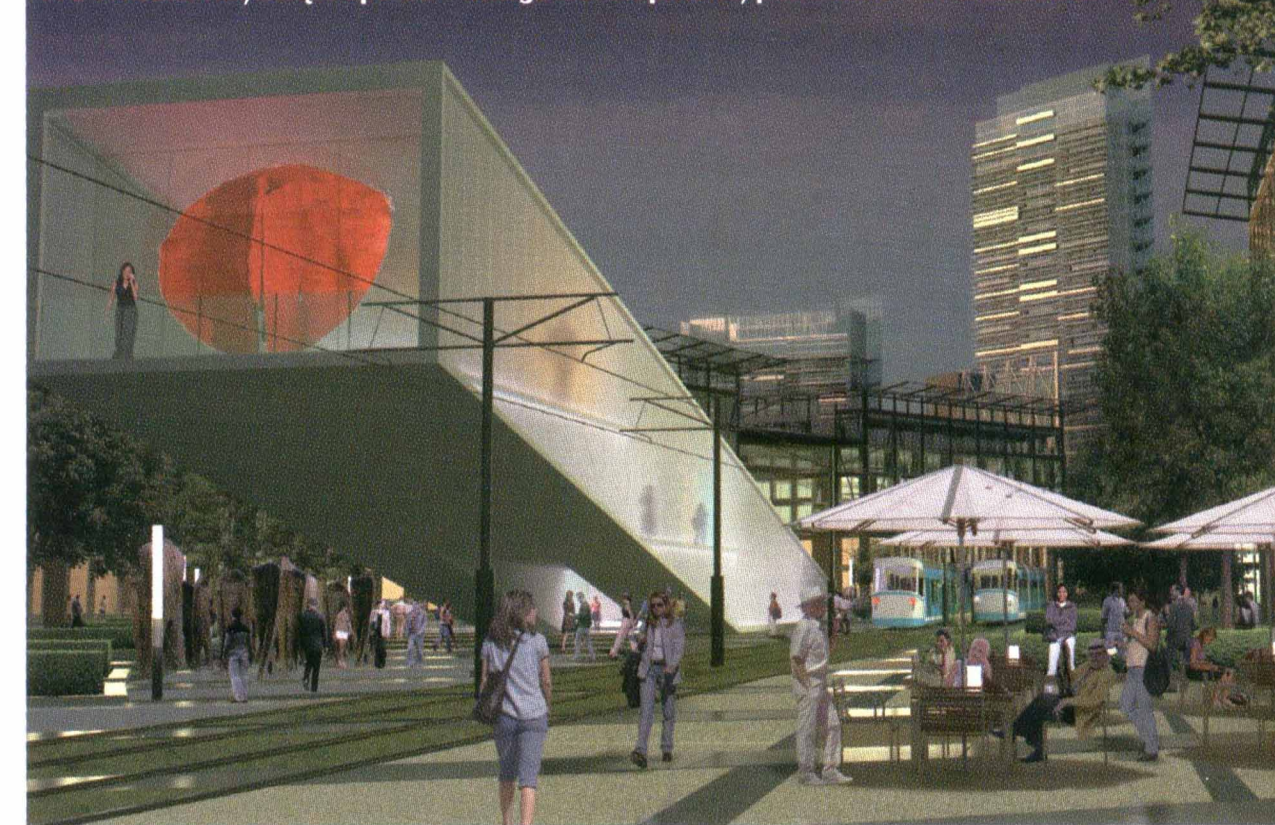
Promenada Wrocławska will occupy a 15-ha plot in central Wrocław



## Second lease of life for Wrocław's industrial area

■ **POLAND** Vintage Development, part of the Impel group, is to develop the Promenada Wrocławska estate, near Wrocław city centre, on a plot of more than 15-ha. According to the plan, a new urban district with 2,000 apartments is to be created. The complex will also include service and shopping areas (21,500 sqm), as well as 29,500 sqm of office space. The total surface of the project comes to 201,000 sqm. Also included in the plans are a boulevard over the city canal, a marina with a water tramway service, a footbridge, an amphitheatre, playing fields and recreation areas, restaurants, cafés, clubs and a contemporary art gallery. The 'town-planning project' has been developed by INVI, the same company that drew up the Miasteczko Wilanów scheme in Warsaw and Centrop in Bratislava. The investor has yet to set a timetable for the construction work.

We Wrocławiu, dzięki spółce Vintage Development, powstanie nowa dzielnica



## Nowe miasteczko we Wrocławiu

■ **POLSKA** Spółka Vintage Development, należąca do grupy Impel, wybuduje na ponad 15-hektarowej działce w pobliżu centrum Wrocławia osiedle Promenada Wrocławska, które ma stworzyć nową dzielnicę. Na terenie powstanie m.in. 2 tys. mieszkań, których powierzchnia wyniesie ok. 150 tys. mkw., punkty usługowo-handlowe (21,5 tys. mkw.) oraz przestrzeń biurowa, licząca 29,5 tys. mkw. Łączna powierzchnia użytkowa kompleksu wyniesie 201 tys. mkw. W projekcie znajdzie się również bulwar nad kanałem miejskim, marina z przystankiem tramwaju wodnego, piesza kładka, amfiteatr, boiska i tereny rekreacyjne, klub muzyczny, restauracje, kawiarnie, kluby oraz galeria sztuki nowoczesnej. Projekt urbanistyczny przedsięwzięcia przygotowała firma INVI, ta sama, która wykonała projekt warszawskiego Miasteczka Wilanów.