

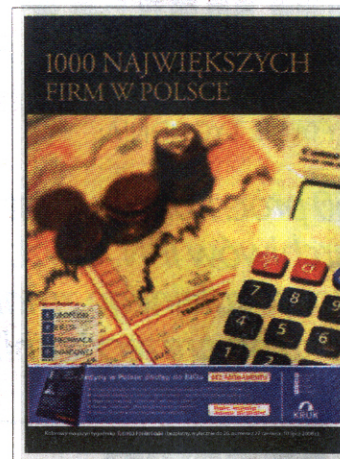
**AutoQuest** bezpłatny dodatek



**RAPORT:**  
Rynek TSL

Przyszła czas  
na specjalizację  
usług.

str.16



➔ Dlaczego Ministerstwo Finansów zamiast zahamować lawinowe podwyżki cen regulowanych: gazu, energii, paliw, akcyz, które potęgują wzrost cen produkcyjnych, usług i kosztów utrzymania, udaje, że nic nie może?



**Podwyżki  
wykończą  
gospodarkę**

str. 4, 5

**Giełda**

**Złe gorszego  
początki**

Pięć tygodni z rzędu na warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych główne indeksy notowały spadki. Sytuacja na rodzimym parkiecie nie uległa więc większej zmianie, choć można było zauważyć, że podczas niektórych sesji w momentach mocniejszej wyprzedaży akcji znacznie rosły obroty. To zdecydowanie niebezpieczny sygnał, który może świadczyć o wyczerpywaniu się cierpliwości większych inwestorów. Analizując sytuację na polskiej giełdzie w minionym tygodniu, musimy więc wziąć pod uwagę, że zmiany w indeksie blue chipów wynikały w dużej mierze z zajmowania pozycji przez znaczących inwestorów, a nie z fundamentalnych informacji płynących ze spółek.

str. 11

**NewConnect daje  
spółkom prestiż**

Najłabszą stroną NewConnect jest młodość i niedojrzałość tego rynku, a co za tym idzie, niedocenywanie przez inwestorów spółek na nim notowanych. Wiadomo, że restrykcje są o wiele mniejsze od tych obowiązujących na GPW, ale też istnieją i utrzymują w sztywnych ramach działalność firm. Spółka musi reprezentować pewien poziom, określoną dynamikę wzrostu i być wiarygodnym partnerem biznesowym. Ponadto, debiut na NewConnect niesie za sobą tak samo dużą odpowiedzialność, jak debiut na GPW.

str. 13

**Dwie osoby aresztowane  
w sprawie Bear Stearns**

Dwóm byłym menedżerom Bear Stearns postawiono zarzuty mające związek z krachem na rynku kredytów hipotecznych. Kryzys na rynku hipotecznym odbił się na globalnej gospodarce i rynku nieruchomości w USA. FBI oświadczyło, że menedżerowie Matthew Tannin i Ralph Cioffi zostali aresztowani. Prawnik jednego z aresztowanych oświadczyła: – z mojego klienta robi się z kozła ofiarnego, który na być odpowiedzialny za obecny kryzys. Mój klient oczekuje uniewinnienia. Biuro FBI w Brooklynie udzieli wkrótce więcej informacji, na temat zatrzymania dwóch pracowników

funduszu hedgingowego, który wchodził w skład upadłego Bear Stearns. Obaj byli menedżerowie oskarżeni są o to, że wprowadzali inwestorów w błąd, kiedy informowali ich o ryzyku ponoszonym na rynku kredytów hipotecznych. Bankructwo funduszu hedgingowego zwiastował krach Bear Stearns, który przed ostatecznym upadkiem musiała ratować Rezerwa Federalna. Pogłębiło to jeszcze kryzys kredytowy, ukazując jednocześnie, jak bardzo upadający rynek kredytów hipotecznych, może narazić na straty firmy, które operują na rynku pożyczek.

str. 3



**Prawo**

Ewa Dolińska, kancelaria  
Krawczyk i Wspólnicy

**Wejście w życie przepisów  
przeciwdziałających  
„praniu brudnych  
pieniędzy” oznaczać  
będzie dla instytucji  
konieczność identyfikacji  
podmiotów będących  
beneficjentami  
uzyskiwanych korzyści.**

str. 22

**Bogaci w ropę Amerykanie  
nie mogą jej wydobywać**

Ameryka to kraj bogaty w zasoby naturalne. Jednak na własne życzenie – decyzje polityczne i niechęć mieszkańców – nie może do nich sięgnąć. Kraj, którego zależność od importu ropy jest ogromna – wynosi dzisiaj 60 proc. – nie może zmienić przepi-

sów, uniemożliwiających wydobycie na lądzie i w szelfie wokół USA. Zasoby ropy wokół Ameryki są ogromne – ocenia się je na 85 mld baryłek, czyli wystarczające na zaspokojenie potrzeb świata przez dwa i pół roku, a potrzeb Ameryki – przez 10 lat.

str. 2

**Wakacje (nie) na kredyt**

Koncepcję wspomagania się kredytem bankowym w celu sfinansowania wakacyjnego wyjazdu uważam, delikatnie rzecz biorąc, za niezbyt rozsądną. Tego typu zobowiązanie, w przeciwieństwie np. do długoterminowego kredytu hipotecznego ma bowiem

z zasady charakter krótkoterminowy. Na dom, w rok czy w dwa nie da się po prostu nazbierać, a na wakacje owszem. Lepiej byłoby np. przez pewien czas odkładać określoną kwotę na rachunek oszczędnościowy i potem ją wykorzystać na wakacje.

str. 8

ISSN 1734-8900  
771734 890083  
26  
3zł  
7 proc. VAT

# Ludzie i fakty

## Akademickie Nagrody Architektoniczne – Polak zwycięzcą konkursu

Tomasz Galik z Politechniki Warszawskiej został zwycięzcą prestiżowego międzynarodowego konkursu Akademickie Nagrody Architektoniczne. Organizatorem konkursu jest biuro projektowo-architektoniczne i consultingowe Investment Enviroments (INVI). W tym roku odbyła się czwarta edycja imprezy. Wzięli w niej udział studenci z jedenastu krajów. Międzynarodowe jury wybrało zwycięzcę spośród autorów piętnastu najlepszych projektów.

Polak zdobył nagrodę i kwotę 6 000 euro, ufundowaną przez firmę OPERA. Nagrodzonym projektem była koncepcja centrum konferencyjno-wystawienniczego na terenie gdańskich Spichrzów. Drugie miejsce przypadło Andrejowi Lemiszko z Państwowego Uniwersytetu Budownictwa i Architektury w Charkowie. Nagrodę publiczności otrzymały Daria Zyбина z Moskwy oraz Ilja Moroz z Kijowa.

– Do udziału w konkursie zaprosiliśmy studentów kilkunastu uczelni wyższych z Europy Środkowo-Wschodniej – mówi Anna Mirska-Perry, business development director w INVI. Ceremonia konkursowa odbyła się 29 maja podczas wiedeńskich targów nieruchomości Real Vienna. Dwa dni wcześniej zbieraliśmy głosy uczestników targów na najlepsze ich zdaniem projekty nadesłane przez studentów, wyróżnione później

tralno-europejskiego miasta” i odnosił się do kulturowego i gospodarczego dojrzenia rynków naszego regionu Europy. Zdaniem prezesa i założyciela INVI, światowej sławy architekta i urbanisty Guy Perry’ego, istotna jest trwałość i zrównoważenie tych miejsc.

– Pierwsze kilka lat mojej kariery zawodowej spędziłem

rald Beck, członek zarządu grupy OPERA Andrej Brna, prof. Peter Gal z Uniwersytetu w Bratysławie oraz prezes ISO-CARP Pierre Laconte.

Organizator konkursu, INVI, to istniejąca od 2000 r. międzynarodowa firma, świadcząca usługi projektowe i deweloperskie. Jej założyciel, Guy Perry, jest francusko-amery-



Od lewej: prof. Jacek Wciślak, Martin Hudec (Opera), Guy Perry (INVI), Tomasz Galik – zwycięzca

nagrodą publiczności. Głosowało ponad 250 osób.

Celem konkursu jest przedstawienie wizji młodych architektów i urbanistów dotyczącej przyszłości ich miast. W intencji organizatorów, wizje te nie powinny być repliką trendów królujących na rynkach zachodnich (często będących głównym motorem finansującym duże przedsięwzięcia), lecz potwierdzeniem miejscowej kultury, z natury rzeczy bardziej trwałej, niż przelotne tendencje i mody. Temat tegorocznej edycji konkursu brzmiał: „Autentyczność cen-

w Barcelonie, gdzie pracując w Taller de Arquitectura miałem możliwość uczestniczenia w modernizacji tego miasta – opowiada Perry. – To, co zrobiło na mnie wówczas wrażenie i co robi wrażenie na zwiedzających dziś, to sposób, w jaki to miasto przeszło transformację. W jury konkursu, oprócz Guy Perry’ego, znaleźli się: generalny dyrektor grupy OPERA Martin Hudec, dyrektor zagospodarowania i planowania urbanistycznego w Wiedniu Kurt Puchinger, dyrektor zarządzający w Raiffeisen Evolution GmbH Ge-

kańskim architektem i urbanistą, który przez dużą część swej kariery zawodowej pracował dla korporacji deweloperskich (m.in. Trizec Hahn i Kajima Corporation). Jest laureatem najbardziej prestiżowych nagród Harvard University i stypendystą Urban Land Institute oraz Skidmore Owings and Merrill Foundation. W Polsce INVI zrealizowało plan miejscowy projektu Miasteczko Wilanów oraz stworzyło jego strategię rozwoju, a także przez ponad siedem lat zajmowało się promocją Miasteczka.

Radosław Komieczny